Docusign Envelope ID: DA2E1CFB-3D7A-4D92-B0FA-8E3E3551997C

SK Films

ACUERDO DE EXTENSIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE PELÍCULAS

EL PRESENTE ACUERDO surte efectos a partir del 29 de enero de 2025

ENTRE

Compañía Cultural Del Centro Cultural y Turístico de Tijuana, S.A. de C.V., Tijuana, México ("Exhibidor")

- Y -

SK FILMS INC. ("Licenciante")

CONSIDERANDO QUE:

El Expositor celebró un acuerdo con SK con fecha del 29 de enero de 2024 con respecto a la exhibición de una película en pantalla gigante IMAX 2D titulada **"Aventura en las Amazonas"** (el "Acuerdo original") que venció el 31 de diciembre de 2024.

POR TANTO, LAS PARTES ACUERDAN LO SIGUIENTE:

1. Las partes acordaron extender el Plazo (el "Plazo de renovación") por el periodo adicional del **29 de enero de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025** en el que el Expositor exhibirá la película en solicitud durante el Plazo.

2. Salvo que se modifique por el presente, los términos y disposiciones del Acuerdo original siguen en pleno vigor y efecto.

EN FE DE LO CUAL, las partes han hecho que este Acuerdo sea ejecutado por sus funcionarios debidamente autorizados a partir del día y año escritos anteriormente.

Licensor:
SK Films Inc.

DocuSigned by:
Wendy Mackeigan
1D4D6588D3F940E...

Per: Wendy MacKeigan, CEO

Date: February 21, 2025

Exhibitor:
Compañía Operadora del Centro Cultural y Turístico de Tijuana, S.A. de C.V., Tijuana, B.C., México

Per: Claribel Bernal Cruz
Encargada de Despacho de la Dirección General

Date: 21 de febrero del 2025

SK Films Inc.
Pinewood Toronto Studio
225 Commissioners Street, Suite 203
Toronto, ON M4M 0A1
Tel: 416 367-0440 • Fax: 647.837.3350